

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025

privind aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 24009/17.03.2025,

Analizând Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 24012/17.03.2025,

Luând în considerare prevederile *Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 7.1A*, apelul de proiecte PRV/7.1A/1.1,

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C (2022) 7252 din 07.10.2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,

- Regulamentul (UE) nr. 1060/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize,

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 156/2020 privind unele măsuri pentru susținerea dezvoltării teritoriale a localităților urbane și rurale din România cu finanțare din fonduri externe nerambursabile,

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 - Regiune pentru cetățeni, Obiectiv specific OS 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția regională 7.1. A Revitalizare și regenerare urbană, apelul de proiecte nr. PRV/7.1A/1.1.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal ” în cuantum de **74.782.116,79 lei cu TVA** (adică 62.912.598,38 lei, la care se adaugă 11.869.518,41 TVA lei), din care valoarea totală

eligibilă este **57.209.876,24 lei cu TVA**, iar valoarea totală neeligibilă este de **17.572.240,55 lei cu TVA**, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de **1.144.197,73 lei cu TVA**, care reprezintă **2%** din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resursele financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 24009 din 17.03.2025

În temeiul prevederilor articolului 136, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției*, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Unul dintre obiectivele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană - a Municipiului Arad - 2021-2027 și post 2027 (SIDU) este „Arad verde, sănătos și rezilient, cu emisii scăzute de CO2”. Pentru atingerea acestui obiectiv, municipalitatea se angajează să continue investițiile în creșterea suprafeței de spații verzi, pentru creșterea calității factorilor de mediu.

Pentru acest tip de investiții, Municipiul Arad a identificat ca sursă de finanțare Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenției regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană.

Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021-2027, a lansat în data de 10.01.2024 *Ghidul solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană*, cu termen limită de depunere data de 13 noiembrie 2024. În cadrul acestui apel, Municipiul Arad a depus două proiecte: „*Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal*” și „*Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad*”, fiecare vizând creșterea accesului populației la spații publice atractive și de calitate, într-o abordare integrată.

Conform Ghidului solicitantului de finanțare, menționat mai sus, capitolul 7.6 - *Anexe și documente obligatorii la momentul contractării*, este necesară transmiterea hotărârii Consiliului Local de aprobare a proiectului. care va conține cel puțin informațiile din modelul recomandat prin Anexa 6 la Ghid.

Astfel, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre privind: *aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției*.

p. PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 24009 din 17.03.2025 al domnului Călin Bibart, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: Propunerea privind : *aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției.*

I. Date despre programul de finanțare

Programul Regional Vest (PR VEST) este principalul instrument de finanțare din fonduri europene care sprijină creșterea economică, îmbunătățirea calității vieții și dezvoltarea durabilă în Regiunea Vest, alcătuită din 4 județe: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș. PR Vest este unul dintre programele aferente Acordului de parteneriat nr. 2021RO16FFPA001, prin care se pot accesa fondurile europene structurale de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR). Programul a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022.

Viziunea Programului Regional Vest 2021-2027 este de a avea o regiune competitivă la nivel european, cu un nivel ridicat de cercetare-dezvoltare, inovare și digitalizare, capabilă să atragă și să capitalizeze investiții, conectată intern și internațional, ai cărei cetățeni beneficiază de servicii publice eficiente, în localități cu o calitate a vieții ridicată.

Programul este gestionat de **Agencia pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR VEST)**, care îndeplinește rolul Autoritate de Management (AM PR VEST).

Obiectivul Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană este creșterea accesului populației la spații publice atractive și de calitate și redarea acestora către cetățeni, prin **transformarea și reinventarea spațiului public** din zonele dens populate din intravilanul localităților urbane, într-o abordare integrată, prin acțiuni de tipul: crearea de spații publice noi; menținerea/refacerea/introducerea de funcțiuni publice noi în zona supusă revitalizării și regenerării urbane; reconfigurarea și reorganizarea spațiilor publice; refacerea și extinderea cadrului natural din spațiile publice; includerea spațiului regenerat în activități socio-culturale și activități dedicate comunității – acțiune dovedită prin planul de revitalizare și regenerare a zonei de intervenție.

În perioada 13.03.2024 - 13.11.2024 a fost deschis **apelul de proiecte PRV/7.1.A/1.1** de tip necompetitiv, cu alocare financiară pentru fiecare municipiu. Pentru Municipiul Arad alocarea financiară a fost de **14 mil. euro**.

Conform **Ghidului solicitantului de finanțare – varianta consolidată 10.01.2024** aferent Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană, apelurile de proiecte nr. PRV/7.1.A/1.1, nr. PRV/7.1.A/1.2, nr. PRV/7.1.A/1.3, nr. PRV/7.1.A/1.4, nr. PRV/7.1.A/1.5, nr. PRV/7.1.A/1.6. - *Anexa 1 la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr. 31/10.01.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr. 1 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției Regionale 7.1A Revitalizare și regenerare urbană*, se acordă finanțare pentru **redarea spațiilor publice cetățenilor prin investiții în amenajarea de:**

- piețe și piațete publice, zone pietonale, zone de tip *shared space*, promenade, splaiuri etc;
- spații verzi existente: scuaruri, parcuri, grădini publice etc.;
- spații verzi-albastre existente: maluri de cursuri de apă, canale, maluri de lacuri etc.;
- măsuri și elemente pentru circulație nemotorizată;
- spații și facilități pentru activități recreative, de mici dimensiuni, în cartierele rezidențiale/zonile centrale/istorice dens populate;
- reconversia unor areale/terenuri degradate, abandonate, neutilizate sau cu funcțiuni neadecvate/depășite/neutilizate;
- renovarea feței urbane a clădirilor publice;

- activități integrate pentru securitatea în spațiile publice: iluminat public, supraveghere video, facilități wi-fi;
- acțiuni de protejare a biodiversității.

După semnarea contractului de finanțare, perioada de implementare a activităților proiectului este de maxim 31 luni, fără a depăși data de 31 decembrie 2029.

II. Corelarea cu strategiile de dezvoltare ale Municipiului Arad

Unul din obiectivele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Municipiul Arad, 2021 - 2027 și post 2027 este O5. *Arad – Oraș verde și rezilient, cu emisii scăzute de CO2*, cu obiectivul specific O5.3. *Mediu de viață sănătos și sigur*, direcția de acțiune DS.3.1. *Valorificarea și extinderea rețelei albastre - verzi*. Acest obiectiv specific răspunde preponderent nevoii ca suprafața de spațiu verde la nivelul să crească, iar spațiile verzi existente în zona centrală și pe malurile Mureșului să fie mai bine întreținute. De altfel, conform SIDU, Faleza Mureșului și malurile Mureșului reprezintă zone de liniște din punct de vedere al nivelului de zgomot, propice dezvoltării activităților de recreere.

Proiectul este inclus în *Lista proiectelor prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 5.1 – IR 7.1.A Revitalizarea spațiilor publice urbane*, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 631 din 5 noiembrie 2024.

În cadrul Intervenției regionale 7.1A Revitalizare și regenerare urbană, Municipiul Arad a mai depus proiectul „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad”.

III. Descrierea proiectului propus

Titlul proiectului: „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”

Durata de implementare este de 31 luni de la semnarea contractului de finanțare.

Scurtă descriere:

Proiectul depus are la bază indicatorii tehnico-economici și Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, aprobați prin Hotărârea nr. 630 din 5 noiembrie 2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/21.12.2023.

Prin proiect se propune amenajarea zonei de pe malul drept al Mureșului, situată între Splaiul General Praporgescu - Parcul Europa, cu desfășurare spre zona Tribunalului, până la Podul rutier Decebal, pe o suprafață totală de 98.315,90 mp. Suprafața spațiilor verzi care se vor realiza prin proiect este de 63.007,08 mp (față de 50.893,40 mp suprafață spații verzi existente la începutul proiectului).

Obiectivele proiectului:

Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului este Valorificarea râului Mureș și a falezii acesteia ca spații publice reprezentative, urmărind drept obiectiv strategic o calitate ridicată a spațiului public.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

OS 1 Amenajare parc pe faleza râului Mureș, pe tronsonul cuprins între Podul Decebal și Parcul Europa, cu o suprafață de 69.913.40 mp

OS 2 Refacerea malului drept al Mureșului, prin amenajarea unei suprafețe de 28.402.50 mp

Principalele intervenții propuse prin proiect sunt:

- desființarea aleilor existente din asfalt/beton;
- demolarea jardinierei de beton existente;
- desființarea locurilor de joacă și a terenurilor de sport existente;
- refacerea/reabilitarea pistelor de biciclete și a elementelor de marcaje și semnalizare;
- refacerea și punerea în siguranță a treptelor de acces la mal;

- amenajarea sistemului de circulație pietonală din alei naturale, alcătuite din piatră montată direct pe pământ, cu rosturi înverzite;
- realizarea unei pasarele înălțate, pentru a asigura circulația pietonală (inexistentă în prezent), între Podul Decebal și podul pietonal;
- realizarea unei estacade pietonale;
- înlocuirea mobilierului urban (bănci, coșuri de gunoi selective, cișmele, toalete publice, suporturi pentru biciclete, stații pentru reparații biciclete de tip self-service, ansambluri cu mese și scaune pentru picnic, pentru șah, pergole);
- amplasarea unor elemente de socializare pentru copii, de dezvoltare a abilităților de orientare în spațiu, de comunicare și mișcare, adaptarea locului de joacă pentru copii cu dizabilități;
- realizarea unor elemente de socializare, petrecere a timpului liber și recreere pentru tineri (trasee de promenadă, zone pentru comunitate, amfiteatru verde, pergole, zone picnic, teren streetball);
- amenajări pentru recreere și socializare destinate adulților (zone liniștite/odihnă/recreere tip scuaruri, bănci, pergole, terase de promenadă, zone pentru comunitate);
- gradene verzi, zonă verde terasată, zonă pergole, zonă picnic, zonă șah); -
- amenajări pentru activități sportive destinate adulților, inclusiv pentru persoane cu dizabilități (tenis de masă, aparate de fitness, teren streetball);
- realizarea unei rețele de iluminat public ambiental și ornamental pentru punerea în valoare a zonelor și elementelor specifice, cum ar fi coronamentul arborilor și sculpturile existente în parc;
- amplasarea de camere de supraveghere video și rețeaua aferentă, precum și modalitatea de monitorizare;
- amenajarea unei piste de alergat pe gazon natural, cu o lungime 500 m, lățime 1,20 m;
- amenajarea a două țarcuri de joacă pentru câini (de talie mică și mare);
- grupuri sanitare publice, ecologice, vidabile;
- amenajarea unor zone mai ample care permit desfășurarea activităților sociale: gradene verzi, zonă verde terasată, zonă pergole;
- amenajarea de peluze înierbate, zone de gazon alternate cu zone de pajiști, flori sălbatice, specii melifere;
- lucrări de întreținere pentru arborii și arbuștii din sit, extragerea arborilor uscați, defrișare arbori aflați în zona de intervenție care nu pot fi salvați, plantare exemplare noi de arbori, pentru o varietate de texturi și culori în amenajare, dar mai ales pentru susținerea biodiversității, plantare grupuri arbuști, plantare graminee și perene;
- întreținerea zonei verzi de protecție a malului drept și a malului stâng și refacerea treptelor de acces la malul drept; - refacerea și punerea în siguranță a treptelor acces către mal și a pontoanelor;
- înlocuirea pontoanelor existente degradate și suplimentarea cu 6 structuri noi plutoare;
- relocarea a 2 din cele 33 statui existente, adiacent axului aleii, respectiv adiacent zonei pentru sport, pe spațiul verde.

Municipiul Arad a depus cererea de finanțare în cadrul apelului menționat mai sus în data de 13 noiembrie 2024. În urma etapei de evaluare tehnico-financiară, proiectul a fost **admis** și a trecut în **etapa de contractare**, în cadrul căreia se solicită transmiterea de documente și informații suplimentare, așa cum sunt enumerate în Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare nr. ADR Vest. 2025NOF003527/07.03.2025, înregistrată cu nr. PMA 22571/ 12.03.2025, printre care se află și transmiterea unei Hotărâri a Consiliului Local de aprobare a proiectului, care va conține cel puțin informațiile din Anexa 6 la Ghidul solicitantului de finanțare.

Bugetul proiectului:

Conform Ghidului solicitantului, contribuția programului (FEDR și buget de stat) la finanțarea unei investiții în cadrul Intervenției regionale 7.1 Revitalizare și regenerare urbană este de **98%** din valoarea totală eligibilă a investiției, care reprezintă suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, din care **buget FEDR 85%** și **buget de stat 13%**, în limita sumelor de 500.000 – 15.000.000 euro pe proiect. Restul de **minim 2%** reprezintă **contribuția beneficiarului**.

Valoarea cheltuielilor eligibile se calculează folosind cursul de schimb InforEuro valabil pentru luna publicării versiunii aprobate a ghidului solicitantului de finanțare, respectiv curs InforEuro decembrie 2023: **1 euro = 4,9726 lei**.

Valoarea totală estimată a proiectului este de 74.782.116,79 lei cu TVA inclus. din care:

Valoarea totală eligibilă: **57.209.876,24 lei cu TVA**
Valoarea totală neeligibilă: **17.572.240,55 lei cu TVA**
Valoare totală nerambursabilă: **56.065.678,51 lei cu TVA**
Contribuția proprie: **1.144.197,73 cu TVA**

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUNEM

adoptarea unei hotărâri de consiliu cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției.*

Director executiv
Sorin Gurban

Șef serviciu
Laura Bocancios

Avizat,
Director executiv Direcția economică,
Marinela David

Viza Serviciului Juridic-Contencios

Nume prenume _____
Semnătura _____

Cod PMA-S4-01